

## Durchbruch für Innenstadtentwicklung

---

### **Wagner: „Das ist eine Jahrhundertchance“**

Der Kauf der ehemaligen Kaufhof-Immobilie durch die Stadt ist nach Beurteilung der SPD-Bürgerschaftsfraktion ein Durchbruch zur Neuentwicklung der Bremer Innenstadt. „Mit dieser Riesenimmobilie in der Hand der Stadt ergeben sich ganz neue Gestaltungsmöglichkeiten für das Herz der City“, erklärte der stadtentwicklungspolitische Sprecher der Fraktion, Falk Wagner. „Die Innenstädte stecken in einem Jahrhundertumbruch. Vor diesem Hintergrund ist der Erwerb des Kaufhof-Gebäudes eine Jahrhundertchance für unsere Innenstadt.“

Der SPD-Abgeordnete betonte, gemeinsam mit dem beschlossenen Abriss des Parkhauses Mitte eröffneten sich nun großartige Möglichkeiten zur weiteren Belegung der City. „Wir haben jetzt eine Menge zusätzlicher Flächen, mit denen wir neues Leben in die City bringen – etwa für die Universität und die Hochschule. Ganz konkret könnte etwa der benötigte Hörsaal hier Platz finden“, so Wagner. „Außerdem können neue Wohnungen entstehen. Ich wünsche mir, dass wir gerade für Auszubildende und Studierende hier günstige Wohnungen schaffen.“

Dabei sei genau zu prüfen, ob für derartige Nutzungen ein Abriss der ehemaligen Kaufhof-Immobilie notwendig sei oder auch mit einem umfangreichen Umbau gelingen könne. „Dieser Gebäudetyp mit seinen spezifischen Schwierigkeiten steht in praktisch jeder deutschen Innenstadt“, erklärte Wagner. „Ein erfolgreicher Umbau wäre damit auch ein bundesweites Vorzeigeprojekt für eine nachhaltige Innenstadtentwicklung.“

### **PRESSEKONTAKT**

Andreas Reißig

Telefon: 0421 33 67 77

E-Mail: [andreas.reissig@spd-fraktion-bremen.de](mailto:andreas.reissig@spd-fraktion-bremen.de)